

Réussir vos travaux de chemisage de canalisations sans stress

Communication et organisation logistique

- Afficher les dates et les détails des travaux dans les cages d'escaliers pour informer tous les riverains.
- Planifier la coupure d'eau temporaire et en informer les occupants à l'avance.
- Mettre en place un système sécurisé de recueil et de gardiennage des clés pour garantir l'accès aux logements.
- Communiquer un numéro de contact direct du chef d'équipe aux habitants pour toute question pendant le chantier.

Préparation des espaces de vie

- Déplacer les meubles encombrants, particulièrement dans les salles de bain, pour faciliter l'accès aux canalisations.
- Installer des WC chimiques conformes aux normes sanitaires dans les logements concernés durant l'intervention.
- Poser un film polyane sur les colonnes poreuses dans chaque appartement pour prévenir les risques d'infiltrations d'eau.

Étapes techniques de l'intervention

- Réaliser une inspection caméra haute définition pour identifier précisément les zones à traiter.
- Mesurer le diamètre, la longueur et les variations de section pour concevoir une gaine sur-mesure.
- Nettoyer les canalisations à l'hydrocureur haute pression (jusqu'à 800 bars) pour éliminer calcaire, résidus et racines.
- Respecter les créneaux d'intervention (9h-12h et 13h-17h) pour minimiser l'impact sur la vie quotidienne.
- Anticiper une durée de chantier réduite de 70% par rapport aux méthodes classiques, soit 1 à 2 jours en moyenne.

Entretien et pérennité après travaux

- Proscrire l'usage de produits chimiques agressifs dans les canalisations pour préserver l'intégrité de la nouvelle gaine.
- Planifier une première inspection de contrôle 6 mois à 1 an après l'intervention.

- Prévoir un suivi régulier tous les 3 à 5 ans selon l'usage des installations.
- Bénéficier d'une durée de vie prolongée de 30 à 50 ans avec une économie de coûts pouvant atteindre 40%.